

**RP WEB SOLUTIONS**  
Website For Everyone...

Ronak Palan  
Web Consultant

+91 84888 55506

rpwebsolutions2020@gmail.com

(ટેક્સ સંલગ્ન તથા અન્ય મહત્વના સમાચાર પ્રસિદ્ધ કરતું માસિક)

# ટેક્સ ટુડે

RNI No.GUJGUJ/2016/74805

**Tax Today (Monthly)**

**કરવેરા સલાહકાર**

સીધા અને આડકતરા કરવેરાની સાદી અને સરળ ભાષામાં માહિતી આપતું ગુજરાતી પબ્લિકિસ વાર્ષિક લવાજમ :- ૨૭૯૫

સંપર્ક:-  
પૂજા પબ્લિકેશન  
મનિષ શાહ  
૯૯૨૪૧ ૧૯૩૨૯

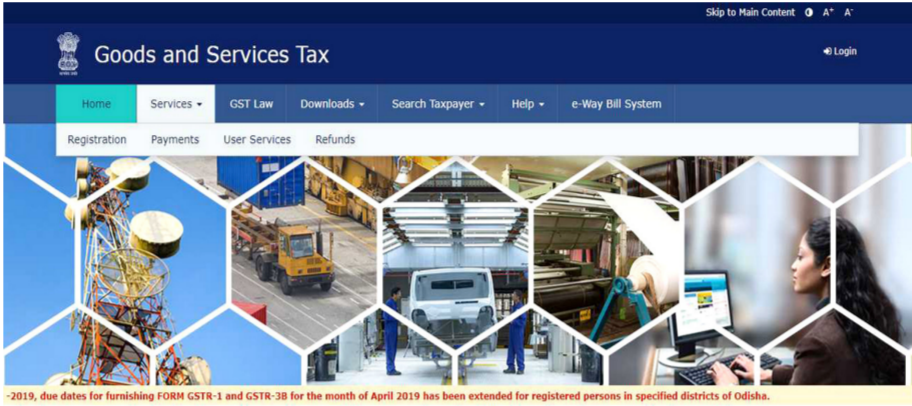
Post. Regn. No. G-JND/338/2020-2022. - Office of posting Una Post Office on 3<sup>rd</sup> Monday of Every Month

વર્ષ: ૬, અંક: ૧૫, સર્ગ અંક: ૭૫, તા.૨૧/૦૧/૨૦૨૩, શનિવાર, પાના-૪, છૂટક અંકની કિંમત રૂ.૨૦, વાર્ષિક લવાજમ રૂ.૨૦૦/- (કુરીયર સાથે રૂ.૩૦૦/-)  
તંત્રી-માહિતી અને પ્રકાશક: ભવ્ય ટિપકબાઈ પોપટ, પ્રકાશન સ્થળ: ૨૦૨-૨૦૩, ધ્રુવ કોમ્પ્લેક્સ, પોલીસ લાઈન સામે, ઉના, જી.ગીર સોમનાથ-૩૬૨૫૬૦  
ફોન : ૦૨૮૭૫-૨૨૧૭૦૦, ફેક્સ: ૦૨૮૭૫-૨૨૧૭૦૦, મો. : ૯૯૨૪૧ ૨૧૭૦૦ મુદ્રણ સ્થળ : પ્રથમેશ ઓફસેટ, ગોંદરા ચોક, ઉના

e-mail: taxtodayuna@gmail.com e-mail: editor@taxtoday.co.in www.taxtoday.co.in

## હવે સરપેન્ડ થયેલા જી.એસ.ટી. નંબર ફરી ચાલુ કરાવવા બનશે સરળ!! જી.એસ.ટી. પોર્ટલ પર આપવામાં આવી આ સગવડતા

તા. ૧૩.૦૧.૨૦૨૩: જી.એસ.ટી. કાયદા હેઠળ જી.એસ.ટી. રિટર્ન ભરવામાં ચૂક કરનાર કરદાતાઓના જી.એસ.ટી. રજીસ્ટ્રેશન રદ કરવાની સત્તા જી.એસ.ટી. અધિકારીને આપવામાં આવેલ છે. માસિક રિટર્ન ભરતા કરદાતા જેઓ ના સતત ૬ મહિનાના રિટર્ન ભરવાના બાકી હોય, ત્રિમાસિક રિટર્ન ભરતા કરદાતાઓના બે ત્રિમાસિક પત્રક ભરવાના બાકી હોય, કંપોઝીશન પરવાનગી ધરાવતા કરદાતાઓ માટે જ્યારે તેઓના GSTR 04માં ભરવાના થતાં વાર્ષિક રિટર્ન મુદત વીતી ગયા પછી ત્રણ મહિના સુધી ભરવામાં ના આવે ત્યારે



જી.એસ.ટી. નોંધણી દાખલો રદ કરવાની સત્તા અધિકારીને આપવામાં આવેલ છે. આ પ્રકારે નોંધણી દાખલો રદ કરવાની સત્તા જી.એસ.ટી. કાયદાની કલમ ૨૮(૨) હેઠળ ચોક્કસ આપવામાં આવેલ છે. ઓક્ટોબર ૨૦૨૨ થી આ કરદાતાઓને સિસ્ટમ જનરેટેડ નોટિસ આપવામાં આવી રહી છે. આ નોટિસ આપવામાં આવે ત્યારથી કરદાતાઓ જી.એસ.ટી. નંબર સરપેન્ડ (સ્થગિત) બની જતો હોય છે. હવે કરદાતાઓને વધુ એક સગવડતા જી.એસ.ટી. પોર્ટલ ઉપર આપવામાં આવી છે. હવેથી રિટર્ન ના ભરવાને કારણે રદ કરવામાં આવેલ

નોંધણી દાખલા બાબતે કરદાતાઓ જ્યારે આ બાકી રિટર્ન ભરી આપે ત્યારે 'ઇનિશિએટ ગ્રોપ પ્રોસિડિંગ' દ્વારા જી.એસ.ટી. નંબર સરપેન્ડ (સ્થગિત) થયો હોય તે ચાલુ કરાવવા અરજી કરવાનો વિકલ્પ આપવામાં આવ્યો છે. એવી ફરિયાદો ઉઠી રહી હતી કે કરદાતાઓ નંબર રિટર્ન ના ભરવાના કારણે સરપેન્ડ થયો હોય ત્યારે કરદાતા બાકી રિટર્ન ભરી આપે છતાં પણ તેઓના રજીસ્ટ્રેશન ચાલુ કરવામાં આવતા ના હતા. હવે આ નવી સગવડ મળતા કરદાતાઓના નંબર જલ્દી ચાલુ થઈ જશે તેવું માનવામાં આવી રહ્યું છે. અને એ જાણવું જરૂરી છે કે આ સગવડનો ઉપયોગ માત્ર જે કરદાતાઓના

જી.એસ.ટી. નંબર સરપેન્ડ થયા છે તેઓ જ કરી શકશે. જે કરદાતાઓના જી.એસ.ટી. નંબર સરપેન્ડના બાદ રદ કરી નોંધવામાં આવેલ છે તેઓ એ જી.એસ.ટી. હેડળ રિવોકેશનના વિકલ્પ દ્વારા જ પોતાનો જી.એસ.ટી. નંબર પુનઃજીવિત કરાવવાનો રહેશે. 'રિવોકેશન'ની પણ ઘણી અરજીઓ નિકાલ વગર પેનિંગ છે તેવી પણ માહિતી સૂત્રો પાસેથી મળી રહી છે. આવા રિવોકેશનની અરજીઓ બાબતે પણ આવી સરળ પ્રક્રિયા અમલી બનાવવામાં આવે તેવી માંગ વેપારી વર્ગમાં ઉઠી રહી છે.

ભવ્ય પોપટ, ટેક્સ ટુડે.

## વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ અને ૨૦૧૮-૧૯ના GSTR 2A અને GSTR 3Bના તફાવતની સમસ્યા અને એ સમસ્યાનું સમાધાન એટલે સર્ક્યુલર નંબર ૧૮૩ !



આપણે સૌ જાણીએ છીએ કે ભગવાન શ્રી કૃષ્ણ એ કહેલું છે કે કોઈ પણ સમસ્યા પોતાના સમાધાન સાથે જન્મ લેતી હોય છે. તો એવું જ કશુંક થયું છે GSTની અંદર પણ કે જે વર્ષ ૨૦૧૭-૧૮ અને ૨૦૧૮-૧૯ના GSTR 2A અને GSTR 3Bના ITCના તફાવતની સમસ્યા છે એનું સમાધાન GSTની પોલિસી વિન્ગે તા.૨૭ ડિસેમ્બર, ૨૦૨૨ના સર્ક્યુલર નંબર ૧૮/૧૫/૨૦૨૨ માં રજૂ કરવામાં આવ્યું છે. આ સર્ક્યુલર મુજબ નીચે દર્શાવેલી અલગ અલગ સમસ્યા માટે એક પાસ સમાધાન દર્શાવતી પ્રક્રિયાની શરતોને અનુસરવાની રહેશે.

૧) સપ્લાયરે પોતાનું GSTR 3B ભરેલું છે પરંતુ પોતાનું GSTR 1 નથી ભરેલું અને જેને લીધે રિસિપિયન્ટના GSTR 2Aની અંદર તે ITC નથી.

૨) સપ્લાયરે પોતાનું GSTR 3B અને GSTR 1 બંને ભરેલું છે પરંતુ પોતાનું GSTR 1ની અંદર

રિસિપિયન્ટનું વેચાણ બતાવવાનું રહી ગયું છે અને જેને લીધે રિસિપિયન્ટના GSTR 2Aની અંદર તે ITC નથી

૩) સપ્લાયરે પોતાનું GSTR 1ની અંદર રિસિપિયન્ટને કરેલા વેચાણને B2B વેચાણમાં દેખાડવાની જગ્યાએ B2Cની અંદર દેખાડેલું છે અને જેને લીધે રિસિપિયન્ટના GSTR 2Aની અંદર તે ITC નથી.

૪) સપ્લાયરે પોતાનું GSTR 1 અને GSTR 3B તો ભરોબર ભર્યું છે પણ રિસિપિયન્ટના GSTN ને બદલે બીજા કોઈનો GSTN ટાકી દીધો છે જેને લીધે રિસિપિયન્ટના GSTR 2Aની અંદર ITC નથી.

**સમાધાન દર્શાવતી પ્રક્રિયાની શરતો નીચે મુજબ છે.**

- CGST એક્ટની કલમ ૧૬ મુજબ નીચે મુજબની શરતોનું પાલન થયું છે તે અંગેની ખાતરી દર્શાવતી વીગતો હોવી જોઈએ.
- રિસિપિયન્ટ પાસે સપ્લાયરે એ આપેલ ટેક્સ ઇન્વોઈસ અથવા ડેબિટ નોટ હોવી જોઈએ.
- રિસિપિયન્ટને ગુડ્સ, સર્વિસ અથવા બંને મળી ગયેલા હોવા જોઈએ.
- રિસિપિયન્ટે સપ્લાયના બદલામાં તે રકમની ચુકવણી કરેલી હોવી જોઈએ.
- રિસિપિયન્ટે આ ITC CGST એક્ટની કલમ ૧૭, ૧૮ અને ૧૬(જ)ની શરતોનું ઉલ્લંઘન કર્યું વગર લીધેલી હોવી જોઈએ.
- જો GSTR 2A અને GSTR 3B વચ્ચેની ITCનો તફાવત જો પાચ લાખ સુધી હોય તો સપ્લાયરનું પ્રમાણપત્ર હોવું જોઈએ જેની અંદર લખેલું હોય કે તેમણે ગુડ્સ અથવા સર્વિસ આપેલી હતી અને તે ગુડ્સ અથવા સર્વિસને લગતો GST તેમણે ભરી દીધેલો છે.
- જો GSTR 2A અને GSTR 3B વચ્ચેની ITCનો તફાવત જો પાચ લાખ કરતા વધારે હોય તો CA અથવા CMAનું પ્રમાણ પત્ર હોવું જોઈએ જેની અંદર લખેલું હોય કે જે ITC GSTR 2Aની અંદર નથી દેખાડતી તેને સંબંધિત સપ્લાયરે તે ગુડ્સ અથવા સર્વિસ આપેલી હતી અને તે ગુડ્સ અને સર્વિસને લગતો GST પણ તે સપ્લાયરે ભરી દીધેલો છે.
- જો ITC ૨૦૧૭-૧૮ને લગતી હશે અને સપ્લાયરે તે અંગેની વિગતો પોતાના માથે ૨૦૧૯ પછીના GSTR 1 માં દર્શાવેલી હશે તો રિસિપિયન્ટને આ સમાધાનકારક સર્ક્યુલરનો લાભ તે ITC માટે નહીં મળે.
- આ સર્ક્યુલરનો ફાયદો મળશે

અથવા ટેબાતી ભુલો માટે જ રહેશે.

● આ સર્ક્યુલરનો ફાયદો ચાલુ આક્ટરણી, ઓડીટ તથા તપાસ માટે જ રહેશે. જો કે અપીલ અથવા એડજુડિકેશન જે કિસ્સાઓમાં બાકી હશે તેને આ સર્ક્યુલરનો ફાયદો મળશે.

તો ઉપર મુજબની શરતોનું જો પાલન થતું હશે તો ૨૦૧૭-૧૮ અને ૨૦૧૮-૧૯ના GSTR 2A અને GSTR 3Bના તફાવતો ઉકેલવા સરળ રહેશે તે ચોક્કસ વાત છે.

પરંતુ William Shakespeare એ કહેલું છે કે, All That Glitters is not Gold અને તેવી જ રીતે સર્ક્યુલર ૧૮૩ એ પણ કહેલું છે કે "These Guidelines are clarificatory in nature and may be applied as per facts and circumstances of each cases and shall not be used for interpretation of provision of law".

તો હવે આ છે તે જ રહે તે માટેની આશા ટેક્સપેક્સે જરૂર રાખશે !

## જંત્રીના ભાવમાં આવી રહ્યો છે વધારો!!! સાથો સાથ સ્ટેમ્પ ડ્યૂટીના દરમાં ઘટાડો કરવો છે જરૂરી

સૂત્રો પાસેથી મળતી માહિતી પ્રમાણે ઓછામાં ઓછું ૨૫% જેવો વધારો થશે જંત્રી મૂલ્યમાં

તા. ૨૧.૦૧.૨૦૨૩: ગુજરાત સરકાર દ્વારા એક દાયકાથી વધુ સમય બાદ જંત્રીમાં વધારો કરવાની જાહેરાત કરવામાં આવી છે. જંત્રી એટલે એવું મૂલ્ય જે સરકાર દ્વારા જે તે મિલકત માટે અંદાજવામાં આવતું હોય. આ જંત્રી, કોઈ પણ દસ્તાવેજને સબ રજીસ્ટ્રાર ઓફિસમાં સ્થાવર મિલકત નોંધાવવા માટે મહત્વ ધરાવતી હોય છે. આ જંત્રીના દરોમાં વધારો સૂચવવા સરકારી તંત્ર કમર કસી રહ્યાની માહિતી મળી રહી છે. આ સાથે જ એવી પણ માહિતી મળી રહી છે કે જંત્રીમાં થઈ રહેલો વધારો ઓછામાં ઓછો ૨૫% જેટલો તો રહેશે જ. આ જંત્રીમાં વધુ સૂક્ષ્મ અંદાજ કરી માત્ર અલગ અલગ

સોદા થતાં હોય છે. પરંતુ આ જંત્રીના મૂલ્યમાં વધારો સાથે સ્ટેમ્પ ડ્યૂટીનો દર ઘટાડવો પાસ જરૂરી છે. હાલ, ૪.૯% જેવો ઊંચો સ્ટેમ્પ ડ્યૂટીનો દર ગુજરાત રાજ્યમાં લાગુ છે. વિધાનસભામાં ટૂંક સમયમાં રજૂ થતાં બજેટમાં આ દર ઘટાડવામાં આવે તેવી માંગણી ઉઠી રહી છે. એક બાબત જાણવી જરૂરી છે કે જંત્રીનો આ વધારો વ્યક્તિના મિલકત વેચાણના ઇન્કમ ટેક્સ પ્લાનિંગ ઉપર પણ અસર કરતું હોય છે. માટે જે મિલકતના સોદા અગાઉ થઈ ગયા છે તેઓએ આ મિલકત સંદર્ભે નોંધણી ત્વરિત કરાવવી જોઈએ તેવું નિમ્ણૂતો માની રહ્યા છે.

ભવ્ય પોપટ, એડિટર, ટેક્સ ટુડે

**Website**  
flamingoclubresort.com

**Contact**  
+91 98244 21700  
+91 95589 87734  
+91 99241 21700

**An Eco resort where Nature meets Luxury**

Location: Delwada Diu Road, Village NaliaMandvi, Ta. Una. (Just 3 KM to Diu Border)

**Ideal place for destination Weddings and Pre Wedding Photoshoot**

**Amenities :-**

- Presidential Suite
- 2 VIP Suites
- 20 Lavish Premium Villas
- 4 Family rooms
- 3 Eco Rooms
- State of Art Multi Cuisine Restaurant
- Elegant Banquet Hall
- Swimming Pool
- Gymnasium,
- Kids Boating area
- Kids Play Area
- Library
- Sun Rise and Sun set deck
- Nature Walk Way
- Cycle Track
- Reception Lawn





