

प्रतिश्री,

# Tax Today (Monthly)

## (ટેક્સ સંલગ્ન તથા અન્ય મહત્વના સમાચાર પ્રસિદ્ધ કરતું માસિક)

- ◆ વર્ષ: ૮ ◆ અંક: ૧૩ ◆ સંનંગ અંક: ૬૯ ◆ તા.૧૭/૧૧/૨૦૨૪, શનિવાર ◆ પાના-૪ ◆ છૂટક અંકની કિંમત રૂ.૨૦ ◆ વાર્ષિક લવાજમ રૂ.૨૦૦/- (કુરીયર સાથે રૂ.૩૦૦/-)  
 ◆ તંત્રી-માલિક અને પ્રકાશક: ભવ્ય દિપકભાઈ પોપટ ◆ પ્રકાશન સ્થળ: ૨૦૨-૨૦૩, ધ્રુવ કોમ્પ્લેક્સ, પોલીસ લાઈન સામે, ઉના, જી.ગીર સોમનાથ-૩૬૨૫૦  
 ◆ ફોન: ૦૨૮૭૫-૨૨૧૭૦૦, ફેક્સ: ૦૨૮૭૫-૨૨૧૭૦૦, મો.: ૯૮૨૪૧ ૨૧૭૦૦ ◆ મુદ્રણા સ્થળ: પ્રથમેશા ઓફસેટ, ગોંડા ચોક, ઉના.

Post. Regn. No. G-JND/338/2020-2022. - Office of posting Una Post Office on 3<sup>rd</sup> Monday of Every Month

**કરદાતાની સ્પૃષ્ટ વિનંતી હોય તો ઓનલાઈનની બદલે  
ઝબુ સુનાવણી કરી શકશે જી.એસ.ટી. અધિકારી**

તા. ૦૬.૧૧.૨૦૨૪  
 જી.એસ.ટી. તથા સ્લાચ ઈડાયરેક્ટ  
 કાયદાઓ માટે સેંટરલ બોર્ડ ઓફ  
 ઈડાયરેક્ટ ટેક્સ એન્ડ કસ્ટમ્સ (CBIC)  
 દ્વારા આ કાયદાઓ હેઠળ થતી સુનાવણી

ઓનલાઈન થાય તે અંગે સૂચનાઓ  
બહાર પાડવામાં આવી હતી. આ  
સૂચનાઓ ર૧ ઓગસ્ટ ૨૦૨૦ થી  
અમલમાં હતી જે માં ર૮ જુલાઈ  
૨૦૨૨ થી સુધારો કરવામાં આવ્યો

હતો. આ ઓનલાઈન સુનાવણીમાં પડી રહેલી મુક્કેલીઓ અંગે વિવિધ કરદાતાઓના સમૂહ તથા વિવિધ એસોસીએશન દ્વારા CBICને સૂચનો કરવામાં આવ્યા હતા. આ સૂચનોને ધ્યાને લઈ CBIC દ્વારા એક

મહત્વનો સુધારો કરવામાં આવ્યો છે.  
જી.એસ.ટી. હેઠળના અધિકારીઓને  
જ્યારે કરદાતા તરફથી ખાસ વ્યક્તિગત  
રૂપરૂપ સુનાવાડીની વિનંતી કરવામાં  
આવી હોય ત્યારે રૂપરૂપ સુનાવાડી માટે

તક આપી શકશે. આ સુધારો થતાં હુવે  
કરદાતા અગાઉની જેમ ફરી જી.એસ.ટી.  
ને સલગ્ર ઓફિસોમાં રૂબરૂ હાજર થઈ  
સુનાવણીમાં ભાગ લઈ શકશે.  
**ભવ્ય પોપટ, ટેક્સ ટ્રે.**

# ‘રિયલ એસ્ટેટ’ના વ્યવહારોમાં ‘ક્રેશ લેસ’ થવા સરકાર દ્વારા આપવામાં આવે પ્રોત્સાહનો!

ઈ નવેમ્બરના રોજ નોટબંધી અંગેના નિર્ણયને ઈ વર્ષ થયા છે પૂરા, ‘રિયલ એસ્ટેટ’ સિવાય મોટાભાગના વ્યવહારોમાં ઓછું થયું છે ‘બલેક મની’ નું દૂષણ!!

By Bhavya Popat

મોદી સરકારના સૌથી મહત્વકાંશી બણાફુરી પૂર્વકના પગલાં તરીકે નોટબંધીને જોવામાં આવે છે. નોટબંધીના કારણે જમીની સ્તરે શું ફાયદો થયો કે શું નુકસાન થયું તે અંગે તો પાછલા આઈ વર્ષમાં અનેક ચર્ચાઓ થઈ છે. ઘણા મોટા પ્રમાણમાં લોકો આ નોટબંધીને નિજીઝ ગણતાં હોય છે તો મારા જોવો વર્ગ પણ છે કે જે નોટબંધીને સફળ ગણ્ણી રહ્યા છે. મારા અંગત મત મુજબ નોટબંધીના લાંબાગાળાના ઉદેશ એવા ‘કેશ લેસ ઇંકોનોમી’માં ઘણા બધી સફળતા મળી છે. હા, માત્ર નોટબંધીના કારણે જ આ સફળતા મળી છે એવું કહી શકી નહીં. રિઝર્વ બેન્ક ઓફ ઇન્ડિયા (RBI) દ્વારા UPIને આપવામાં આવેલ ઉત્તેજન, કોરોના વગેરે પણ આ ‘લેસ કેશ ઇંકોનોમી’ માટે જવાબદાર છે. પણ નોટબંધીને આ તરફની શક્યાત્મકતા તો ચોક્કસ ગણ્ણી શકાય.

પ્રમાણમા રોકડ વ્યવહાર માંજ થઈ શકે. નોટ બંધીના લાંબાગાળાના ફાયદામાં ‘કેશ લેસ ઈકોનોમી’નું નિર્માણ કરવાનો પણ હેતુ રહેલો હતો. આજે જે મોટા પ્રમાણમા ગૂગલ પે, ફોન પે વગેરે જેવા UPI નો ઉપયોગ થઈ રહ્યો છે તે જોતાં એટલું ચોક્કસ કહી શકાય કે ભલે મોટા વિકસિત દેશોની જેમ “કેશ લેસ ઈકોનોમી” હજુ શક્ય બની નથી પરંતુ “લેસ કેશ ઈકોનોમી” બનવામાં તો ચોક્કસ સફળતા મળી છે.

UPIનો મોટા પ્રમાણામાં  
થઈ રહ્યો છે ઉપયોગ:  
આપણે સૌ જોઈ શકીએ છીએ કે  
રોજબરોજના વ્યવહારોમાં UPI (ગુગલ  
પે-ફોન પે વરોરે)નો ઉપયોગ ખૂબ વધી  
રહ્યો છે. વ્યક્તિત્વે પોતાના  
રોજબરોજના જીવનમાં આ UPIને  
સંપૂર્ણ પણે અપનાવી લીધું છે. નાનામાં  
નાની પાનની દુકાન હોય કે કોઈ વિશાળ  
મોલ હોય, નાણું ગેસ્ટ હાઉસ હોય કે  
મોટી ફાઇબર સ્ટાર હોટેલ હોય,  
પાણીપૂરી વેચતાં બૈયા હોય કે મોટી  
રેસ્ટોરન્ટ, દૂધનું વેચાણ કરતું કેન્દ્ર હોય  
કે પેટ્રોલ પણ હોય, રિક્ષા હોય કે લક્સરી  
બસ તમામ જગ્યાએ UPI દ્વારા પેમેન્ટ  
એ સર્વમાન્ય બની ગવ્યું છે.

UPI વ્યવસ્થાની તત કરીએ તો  
વેપારી-ધંધાર્થી અને ગ્રાહક બસે આ  
પદ્ધતિથી ખુશ હોય તેવું માની શકાય.  
ગ્રાહક માટે પોતાના રોજબરોજના

જીવનમાં રોકડની હેરફર કરવાની જરૂર  
રહેતી નથી જ્યારે બીજુ બાજુ વેપારી-  
ધંધાર્થી પાણ રોજ બરોજની દ્ખૂટા (ચેન્જ)  
આપવાની મગજમારીથી, બેન્કમાં રોકડ  
જમા કરાવવાની કામગીરીથી બચી રહ્યા  
છે. ખુબ સરળ, પારદર્શક અને ખર્ચ  
વગરની વ્યવહારની આ પદ્ધતિ હુએ  
તમામ લોકો એ સ્વીકારી લીધી છે.

**સરકાર દ્વારા 'કેશ લેસ' વ્યવહારોને ઉતેજન  
આપવા 'રિયલ એસ્ટેટ' વ્યવહારો ઉપર  
આર્થિક પ્રોત્સાહન આપવા છે જરૂરિ:**

ઉપર આપાગે જેમ વાત કરી તેમ  
આજે રોજ બરોજ ના વ્યવહારોમાં  
UPIનો ઉપયોગ ખૂબ મોટા પ્રમાણમાં  
થઈ રહ્યો છે. આજે, સૌથી વધુ જો  
રોકડનો ઉપયોગ જ્યાં થઈ રહ્યો છે તે  
ક્ષેત્ર 'રિયલ એસ્ટેટ'ને ગાણી શકાય.  
મિલકત ખરીદ વેચાણમાં આજે પણ  
મોટા પ્રમાણમાં રોકડનો ઉપયોગ થઈ  
રહ્યો છે. ઇન્કમ ટેક્સ કાયદાની  
જોગવાઈ હેઠળ મિલકત વેચાણ સંદર્ભે  
૨૦,૦૦૦થી ઉપરની રકમ રોકડમાં  
લઈ શકતી નથી. આનો અર્થ એવો  
ગાણી શકાય મિલકત ખરીદ-વેચાણ ના  
વ્યવહારમાં કે ૨૦,૦૦૦/-થી  
ઉપરના તમામ રોકડના વ્યવહારો  
'બ્લેક' (કાળા નાણાં)ના છે. આ  
'બ્લેક'ના વ્યવહારો કરવા માત્ર મોટા  
અમિર લોકો જ નહીં પણ સામાન્ય  
વ્યક્તિ પણ મજબૂર છે. આ મજબૂરીના  
ઘણા કારણો છે. ઊંચી સ્ટેમ્પ ડાયટી,  
ગિંચા ઇન્કમ ટેક્સના દર, જૂની

જંત્રીઓના ઓછા ભાવના કારણે ઓછી પડતર વગેરે જેવા અનેક કારણો હોવાથી મિલકતના વ્યવહરોમાં આજે પણ ‘કેશ’નો બોલબાલા રહેલ છે.

મારા અંગત મતે 'રિલય એસ્ટેટ' એટ્લે કે મિલકતના વ્યવહારોમાં 'કેશ' નું ચલાણ ઘટાડવા કેન્દ્ર સરકાર અને રાજ્ય સરકાર દ્વારા સંકલન કરી પગલાં લેવા જરૂરી છે. મિલકત ધારક પાસે જે જૂની મિલકત છે તે જૂના જંત્રીના ભાવે ખરીદેલી છે. આ મિલકત ઉપર હાલ બધાર ભાવે વેચાણ કરવામાં આવે તો વેચનાર મોટો ઈન્કમ ટેક્સ ભરવા જવાબદાર થતાં હોય છે. આ કારણે જ રોકડનો વ્યવહાર કરી ટેક્સ ભયાવહા પ્રયાસ કરવામાં આવતો હોય છે. જો આ જૂની મિલકતો બાબતે ટેક્સમાં કોઈ મોટી રાહત આપવામાં આવે તો આ તમામ વ્યવહારો જે રોકડમાં (આ સ્થાને રોકડ એટ્લે 'લેક્ટ'ના અર્થમાં સમજવું) થઈ રહ્યા છે તે બંધ થઈ જશે. કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા ૧૦ વર્ષથી વધુ તમામ મિલકતો ઉપર મૂરી નફનો દર ૫% જેવો ન્યૂનતમ કરી આપવામાં આવે તો વેચનાર વ્યવહારની પૂરી રકમ 'કેશ' સિવાય જ લેવાનો આગ્રહ રાખશે. વેચનાર મિલકતના વેચાણ બાબતે રોકડ લેવા તૈયાર ના થાય તો ફરજિયાત ખરીદનાર દ્વારા પણ રોકડ સિવાય ચુકવણી કરવી જરૂરી બનશે. આમ, ખરીદનાર પણ મિલકતની ઊંચી અને સાચી કિમતે ખરીદી કરશે એટ્લે

ભવિષ્યમાં આ મિલકતનું વેચાણ જ્યારે એ કરશે ત્યારે પણ તે ઉંચી અને સાચી કિંમત લેવાનો આગ્રહ કરશે તે સ્વાભાવિક છે. આમ, રોકડ દ્વારા કાળાનાણણનું જે અર્થતંત્ર ચાલી રહ્યું છે તેમાં લાંબાગળે ઘટાડો થઈ શકે છે. કેન્દ્ર સરકાર દ્વારા જેવી રીતે ઈન્કમ ટેક્સ ઘટાડવો જરૂરી છે તેવી રીતે રાજ્ય સરકાર દ્વારા પણ લેવામાં આવતી સ્ટેમ્પ જ્યૂટી પણ ઘટાડવી જરૂરી છે. ૫% કે ૬% જેવી સ્ટેમ્પ જ્યૂટીના સ્થાને માત્ર ૧% કે ૨% જેવી ન્યૂનતમ સ્ટેમ્પ જ્યૂટી લેવામાં આવે તો ખરીદનાર પણ મિલકતના ઊંચા અને સાચા ભાવ ઉપર નોંધાડી કરાવવા આગળ આવશે. હાલ છે “ઓન મની” ની પદ્ધતિ છે તે આ બજે પગલાં ના કારણે ખૂબ ઓછી થઈ શકે છે. ‘રિયલ એસ્ટેટ’ કે જ્યાં હાલ મહત્વમ કાળું નાણું ફરી રહ્યું છે તેને ‘સ્ટ્રીમ લાઇન’ કરવું ખૂબ જરૂરી છે. આ ‘બ્લેક મની’ની ‘પ્રેરેલલ ઈકોનોમી’ને અર્થતંત્રના મુખ્ય પ્રવાહમાં લાવવા સરકાર દ્વારા દંડકીયા પગલાં લેવાના બદલે ઈન્કમ ટેક્સ ઘટાડવાના તથા સ્ટેમ્પ જ્યૂટી ઘટાડવા જેવા પ્રોત્સાહક પગલાં લેવામાં આવે તો એ હિવસો દૂર નથી કે જ્યારે મિલકત ખરીદ વેચાણ પણ ‘કેસ લેસ’ રીતે થશે. આમ થવાથી આપણે સંપૂર્ણ પણ ‘કેશ લેસ ઈકોનોમી’ નહીં તો પણ ‘લેસ કેશ ઈકોનોમી’ તરફ તો ચોક્કસ આગળ વધીશું.

# આજથી લાગુ થઈ રહી છે જી.એસ.ટી. હેઠળ નવી પદ્ધતિ ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ (IMS)

તા. ૧૪.૧૦.૨૦૨૪

જી.એસ.ટી. કાયદો ૦૧.૦૭.૨૦૧૭ થી સમગ્ર દશમાં લાગુ થયો છે. જી.એસ.ટી. લાગુ થયા બાદ કરવામાં આવેલ ફેરફારો સમગ્ર વિશ્વમાં કોઈ પણ ટેક્સેશન કાયદા લાગુ કરવામાં બહાર પાડવામાં આવેલ સુધારાઓ માં પ્રથમ સ્થાન પામે તો વાતમાં નવાઈ નથી. હવે આ સુધારાઓમાં એક વધુ સુધારા રૂપી કલગી ઉમેદવામાં આવી છે. આજે ૧૪ ઓક્ટોબરના રોજ જ્યારે આપ આ લેખ વાંચી રહ્યા હશો ત્યારે પોર્ટલ ઉપર 'લાઈફ' થઈ ગયું હોવું જોઈએ. આ સુધારો છે 'ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ' (IMS) અંગેનો.

## શું છે આ ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ?

ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ એ એવી પદ્ધતિ છે જે અંતર્ગત વેચનાર કરદાતા B2B વેચાણ કરે અને તેનું બિલ (ઈંવોઇસ) ની માહિતી પોતાના GSTR 1 માં ઉમેરે કે તુરંત જ ખરીદનાર કરદાતાને આ ઈંવોઇસ અંગે માહિતી મળી રહેશે. આ ઈંવોઇસ અંગે મળેલ માહિતી ઉપર ખરીદનાર કરદાતાએ એક્શન લેવાના થશે. આ માટે જી.એસ.ટી. પોર્ટલ ઉપર કરદાતાના લોગિનમાં "રિટર્ન" ના વિકલ્પમાં 'ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ ડેશબોર્ડ' ઉપલબ્ધ થશે.

**કરદાતા દ્વારા આ ખરીદી અંગે  
દર્શાવવામાં આવેલ ઈંવોઇસ બાબતે  
શું એક્શન લેવાના વિકલ્પ હશે?**

ખરીદનાર કરદાતા પોતાની આ ખરીદીની વિગત પોર્ટલ ઉપર જોવા મળે ત્યારે તે આ ખરીદીના ઈંવોઇસને Accept કરી શકે છે, Reject કરી શકે છે અથવા તો Pending રાખી શકે છે. કરદાતા દ્વારા ઈંવોઇસ Accept કરવામાં આવે ત્યારે આ ખરીદીની વિગતો GSTR 2Bમાં જતી રહેશે. કરદાતા દ્વારા આ ઈંવોઇસ Reject કરવામાં આવે તેવા સંઝોગોમાં આ રિજેક્ટ કરવામાં આવેલ ઈંવોઇસની વિગત વેચનાર પાસે પોર્ટલ દ્વારા પરત મોકલવામાં આવશે. કરદાતા દ્વારા જે ઈંવોઇસ Pending રાખવામાં આવ્યા હશે તેવા ઈંવોઇસ ખરીદનાર કરદાતાના "ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ ડેશબોર્ડ" માંજ રહેશે. જે ઈંવોઇસ ઉપર કોઈ પણ પ્રકારનો વિકલ્પ ખરીદનાર કરદાતા દ્વારા સ્વીકારવામાં નહીં આવ્યો હોય તેવા ઈંવોઇસ 'ઓટોમેટિક' રીતે "Accept" થઈ જશે અને ખરીદનાર કરદાતાના GSTR 2Bનો ભાગ બની જશે. 'ડીમ્ડ એક્સેપ્ટન્સ'નો આ નિયમ ખાસ સમજી લેવો જરૂરી છે.

ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ કે જેને ટૂકમાં ઈભજ તરીકે પણ ઓળખવામાં આવે છે તે પદ્ધતિ બાબતે અવારનવાર પુછવામાં આવતા પ્રશ્નો નીચે વાંચ્યોના લાભાંથે સરળ ભાષામાં આપવામાં આવ્યા છે.

## ૧. આ પદ્ધતિ ક્યારથી અમલી બનશે?

જવાબ: આ પદ્ધતિ ૦૧ ઓક્ટોબર ૨૦૨૪ થી લાગુ પડશે. GSTR 1 તથા IFF ભરવાની તારીખ પૂર્ણ થાય ત્યારબાદથી એટલે કે ૧૪ ઓક્ટોબર ૨૦૨૪થી ખરીદનાર કરદાતા આ વિગતો ઉપર એક્શન લઈ શકશે.

૨. દર મહિને આ પદ્ધતિ હેઠળ ખરીદનાર વેપારી ક્યારથી અને ક્યાં સુધી આ ઈંવોઇસ

ખરીદનાર કરદાતા પોતાની ખરીદીની વિગત પોર્ટલ ઉપર જોવા મળે ત્યારે તે આ ખરીદીના ઈંવોઇસને Accept કરી શકે છે, Reject કરી શકે છે અથવા તો Pending રાખી શકે છે...



## ઉપર એક્શન લઈ શકે છે?

જવાબ: વેચનાર વેપારી દ્વારા GSTR 1 કે IFFથી એન્ટ્રી થાય ત્યારથી, વેચનાર કરદાતા દ્વારા GSTR 1 કે IFF ખરી આપવામાં આવે ત્યારથી ખરીદનાર કરદાતા પોતાનું GSTR 3B ફાઈલ કરે ત્યાં સુધી ખરીદનાર કરદાતા IMS ઉપર એક્શન લઈ શકે છે.

## ૩. શું IMSમાં ખરીદનાર કરદાતા એક ઈંવોઇસ ઉપર એક થી વધુ વાર એક્શન લઈ શકે છે?

જવાબ હા, ખરીદનાર કરદાતા પોતાનું 3B ભારે ત્યાં સુધી તે આ ઈંવોઇસ ઉપર એક થી વધુ વાર પણ એક્શન લઈ શકે છે. આવા કિસ્સામાં છેલ્લે જે એક્શન લેવામાં આવી હુશે તે માન્ય ગણાશે.

## ૪. શું આ પદ્ધતિ તમામ વેપારીઓ માટે ફરજિયાત રહેશે?

જવાબ: હા, આ પદ્ધતિ તમામ વેપારીઓ કે જેઓ ઈન્પ્યુટ ટેક્સ કેડિટ લેવા લક્કડાર છે તેમના માટે લાગુ પડશે. કંપોઝિશનની પરવાનગી ધરાવતા કરદાતાઓ માટે આ સ્કીમ લાગુ પડશે નહીં.

## ૫. આ પદ્ધતિ હેઠળ RCM હેઠળ જવાબદારી અંગે વેચનાર દ્વારા દર્શાવવામાં આવેલ બિલ પણ દર્શાવવામાં આવશે?

જવાબ: ના, RCM હેઠળ જવાબદારી અંગે વેચનાર દ્વારા દર્શાવવામાં આવેલ બિલોIMSનો ભાગ બનશે નહીં. આ બિલો અગાઉની જેમ GSTR 2Bમાં અલગથી દર્શાવવામાં આવશે.

## ૬. RCM સિયાય અન્ય ક્યાં ઈંવોઇસ આ IMSનો ભાગ નહીં બને?

જવાબ: RCM ઉપરાંત GSTR 5 (ઓનલાઈન ટેલેજ મેનેજમેન્ટ સર્વિસ), GSTR 6 (ઇન્પુટ સર્વિસ ડિસ્ટ્રીબ્યુટર), ઇમ્પોર્ટ સાથે જોડાયેલ

ICEGATEને લગતા ઈંવોઇસ, 'પ્લેસ ઓફ સાલાય'ના કારણે માન્ય ના હોય તેવા B2B ઈંવોઇસ, જી.એસ.ટી. હેઠળ ૧૬(૪) ની સમય મર્યાદા બાદના ઈંવોઇસ IMS સિસ્ટમનો ભાગ બનશે નહીં.

## ૭. IMS હેઠળ વેચનાર દ્વારા ઈંવોઇસમાં કોઈ સુધારા કરવામાં આવે તો શું કરવાનું રહેશે?

જવાબ: વેચનાર દ્વારા જો પોતાના વેચાણ ઈંવોઇસમાં સુધારો કરવામાં આવે તો ખરીદનાર દ્વારા આ સુધારેલ ઈંવોઇસ ઉપર ફરી એક્શન લેવાની થશે. જ્યારે ખરીદનાર આ સુધારેલા ઈંવોઇસ ઉપર એક્શન લેવાની ત્યારે જૂની વિગતોનું સ્થાન નવા સુધારેલી વિગત લઈ લેવો. હા, ખરીદનાર વેપારીએ જો અગાઉની વિગત "પેન્ડિંગ" રાખેલી હુશે તો પહેલા ખરીદનાર દ્વારા આ "પેન્ડિંગ" રાખેલ ઈંવોઇસ ઉપર એક્શન લેવાની રહેશે અને ત્યાર બાદ જ તે સુધારેલ ઈંવોઇસ ઉપર એક્શન લઈ શકશે.

## ૮. IMS સિસ્ટમ લાગુ થતાં શું 2Bનું મહત્વ રહેશે નહીં?

જવાબ: ના, IMS સિસ્ટમ આવતા પણ 2B તો સૌથી મહત્વનું રહેશે જ. માત્ર GSTR 1 કે IFF ઉપરથી જે GSTR 2B તૈયાર થતું તે હવે IMS ઉપરથી તૈયાર થશે.

## ૯. IMS હેઠળ "પેન્ડિંગ" રાખવામાં આવેલ ઈંવોઇસનું શું થશે?

જવાબ: IMS હેઠળ "Pending" રાખવામાં આવેલ ઈંવોઇસ જી.એસ.ટી. કાયદા હેઠળ ૧૬(૪) માં સૂચિતે મર્યાદા સુધી ખરીદનારને દર્શાવતું રહેશે.

## ૧૦. 'ડ્રાફ્ટ GSTR 2B' જનરેટ થયા પણ શું IMSમાં સુધારા થઈ શકે?

જવાબ: હા, 'ડ્રાફ્ટ GSTR 2B' જનરેટ થયા

પછી પણ GSTR 3B ફાઈલ ના થયું હોય ત્યાં સુધી IMSમાં સુધારા થઈ શકે છે.

## ૧૧. ક્યાં સંઝેગોમાં GSTR 2B પોર્ટલ ઉપર જનરેટ નહીં થાય?

જવાબ: જ્યારે અગાઉના કોઈ સમયગાળા માટે GSTR 3B ભરવાનું બાકી હોય, ત્યારે GSTR 2B પોર્ટલ પર જનરેટ નહીં થાય.

## ૧૨. IMSમાં કોઈ ઈંવોઇસ/વિગતો એવી હોશે કે જેના ઉપર Pendingનો વિકલ્પ સ્વીકારી શકાય નહીં?

જવાબ: હા, કેડિટ નોટ, અપવર્ડ એમેંડમેન્ટ કેડિટ નોટ, ડાઉનવર્ડ એમેંડમેન્ટ કેડિટ નોટ કે જ્યાં ખરીદનાર દ્વારા કેડિટ નોટ અગાઉ રિજેક્ટ કરવામાં આવેલ હોય, ડાઉનવર્ડ એમેંડમેન્ટ ઈંવોઇસ/ટેબિટ નોટ જ્યારે ખરીદનાર દ્વારા સ્વીકારવામાં આવેલ હોય તેવા કિસ્સામાં Pendingનો વિકલ્પ ખરીદનાર કરદાતા પણ ઉપલબ્ધ રહેશે નહીં.

આ લેખમાં નવી દાખલ થઈ રહેલી ઈંવોઇસ મેનેજમેન્ટ સિસ્ટમ (IMS) બાબતે માહિતી સરળ ભાષામાં આપવા પ્રયાસ કરવામાં આવ્યો છે. જી.એસ.ટી. લાગુ થયો ત્યારે જે GSTR 1, GSTR 2 અ

# શું દિવાળી ઉપર મળેલ બક્ષિસ ઉપર ઈન્કમ ટેક્સ ભરવો પડે?

**સૌ પ્રથમ અમારા ‘ટેક્સ ટ્રુડે’ના વાંચકોને દિવાળીના તહેવારોની હાર્દિક શુભેચ્છા**

તા. ૩૦.૧૦.૨૦૨૪

ભારતીય સમાજ વ્યવસ્થા વિશ્વની સમાજ વ્યવસ્થાઓમાં ખૂબ આગવું સ્થાન ધરાવે છે. આપણી સમાજ વ્યવસ્થામાં પ્રસંગોપાત, સબંધોમાં ગિફ્ટ આપવાની પ્રથા સામાન્ય છે. શું આ ગિફ્ટ આપવામાં આવે અથવા ગિફ્ટ મેળવવામાં આવી હોય તેના ઉપર ટેક્સની જવાબદારી આવે તેવો પ્રશ્ન એક ટેક્સ પ્રોફેશનલને તેઓના અસીલ દ્વારા અવારનવાર પુછવામાં આવતો હોય છે. આજે આ લેખમાં ગિફ્ટ ઉપર વ્યાવહારિક માર્ગદર્શન આપવા પ્રયાસ કરવામાં આવ્યો છે.

**શું દિવાળીના તહેવારો ઉપર ગિફ્ટ આપનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની કોઈ જવાબદારી આવે?**

ના, ઈન્કમ ટેક્સને વ્યક્તિને થતી આવક ઉપર લાગતો ટેક્સ છે. ગિફ્ટ આપનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની કોઈ જવાબદારી આવે નહીં. ના, દિવાળી ઉપર કે સામાન્ય રીતે પણ ગિફ્ટ આપનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની કોઈ જવાબદારી આવે નહીં. હા, ગિફ્ટ આપનારનો થોત, એટલેકે તેઓ દ્વારા આપવામાં આવેલ ગિફ્ટને આપનારને યોગ્ય રીતે ટેક્સ ભરેલી આવકાંથી ઊભી કરી છે તે જોઈ લેવું ખાસ જરૂરી છે.

**શું દિવાળી નિમિતે ગિફ્ટ મેળવનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની જવાબદારી આવે?**

હા, સામાન્ય સંજોગોમાં ગિફ્ટ મેળવનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની જવાબદારી ઉપસ્થિત થતી હોય છે. પરંતુ અમુક ખાસ સંજોગોમાં ગિફ્ટ મેળવનાર ઉપર પણ ઈન્કમ ટેક્સની કોઈ જવાબદારી આવતી હોણી નથી. આ ખાસ સંજોગોને વિષે નીચે માહિતી આપવામાં આવેલ છે.

દિવાળીના તહેવારોની વાત કરીએ તો મોટા ભાગે દિવાળીની ગિફ્ટ એ



## Tax On Diwali Gift

નાની નાની રકમ કે વસ્તુ સ્વરૂપે મળતી હોય છે. સામાન્ય રીતે જેનું મૂલ્ય ૫૦૦૦૦/- સુધી માંજ હોય તે સ્વાભાવિક છે. આવી પચાસ હજાર સુધીની મેળવવામાં આવેલ ગિફ્ટ ઉપર ઈન્કમ ટેક્સ લાગુ પડે નહીં. હા, એ બાબત જાણવી જરૂરી છે કે આ ૫૦ હજારની મર્યાદા વાર્ષિક ધોરણે લાગુ પડે છે. અલાબત એ બાબત પણ યાદ રાખવી જરૂરી છે કે કોઈ વ્યક્તિ દ્વારા એક નાણાકીય વર્ષમાં ૫૦૦૦૦/- ઉપર ગિફ્ટ મેળવવામાં આવેલ હોય તો આ સંપૂર્ણ રકમ ઈન્કમ ટેક્સને પાત્ર બની જાય છે. બીજા શબ્દોમાં કહીએટો ૫૦૦૦૦/- થી વધુની કુલ રકમ કોઈ વ્યક્તિને બક્ષિસ તરીકે મળેલ હોય તો ગિફ્ટ સંબંધિત કોઈ વ્યક્તિને વિના સંજોગોમાં ગિફ્ટ મેળવનાર ઉપર ઈન્કમ ટેક્સની જવાબદારી લાગુ પડે નહીં.

૧. વ્યક્તિને નિયત સંબંધી પાસેથી મળેલ ગિફ્ટ
  ૨. વ્યક્તિને લઘુ સંબંધિત મળેલ ગિફ્ટ
  ૩. “વિલ” કે વસિયત દેખણ મળેલ રકમ અથવા મિલકત
- વ્યક્તિને ક્યાં સંબંધીઓ પાસેથી મળેલ ગિફ્ટ ઉપર ઈન્કમ ટેક્સ ભરવાની જવાબદારી લાગુ પડે નહીં?**

- વ્યક્તિના જીવનસાથી
  - વ્યક્તિના પોતાના ભાઈ કે બહેન
  - વ્યક્તિના જીવનસાથીના ભાઈ કે બહેન
  - વ્યક્તિના માતા કે પિતાના ભાઈ કે બહેન
  - વ્યક્તિના સીધી લીટીના પૂર્વજી તથા વંશજો
  - વ્યક્તિના જીવનસાથીના સીધી લીટીના પૂર્વજી કે વંશજો
  - (B) થી (F) સુધી જ ઇણવવામાં આવેલ નાજીવનસાથી
- આમ, ઉપર નિયત કરેલ સગા સંબંધીઓ પાસેથી વ્યક્તિને કોઈ રકમ

કે મિલકત ગિફ્ટ તરીકે મળે તો ગિફ્ટ મેળવનાર તરીકે ઈન્કમ ટેક્સ ભરવાની કોઈ જવાબદારી આવે નહીં. પરંતુ ગિફ્ટના વ્યવહાર કરતાં પૂર્વે ગિફ્ટ આપનાર સંબંધી ઉપર જાણાવેલ યાદીમાં આવે છે કે નહીં તે અંગે ખાત્રી કરી લેવી જરૂરી છે.

### કોઈ વ્યક્તિ કેટલી રકમની ગિફ્ટ કરી શકે?

આ પ્રશ્ન પણ ટેક્સ પ્રોફેશનલને અવાર નવાર પુછવામાં આવતો હોય છે. આ બાબતે ધ્યાન રાખવાની એ બાબત છે કે કોઈ વ્યક્તિ કેટલી રકમની કે મૂલ્યની ગિફ્ટ આપી શકે તે અંગે કોઈ બાધ રહેલ નથી. કોઈ પણ વ્યક્તિ પોતાના આર્થિક કષમતા મુજબ ગિફ્ટ આપી શકે છે. સરળ ભાષામાં કહીએ તો ગિફ્ટ આપનાર પણ જેટલી રકમની સગવતા હોય તેટલી રકમની તેઓ નિયત આપી શકે છે. ગિફ્ટ અંગે વ્યવસ્થિત આયોજન કરવા ટેક્સ પ્રોફેશનલની સલાહ લેવી ચોક્કસ હિતાવહ છે.

### રોકડમાં કેટલી રકમ સુધીની ગિફ્ટ આપી શકાય?

આ પ્રશ્ન પણ એક ટેક્સ પ્રોફેશનલસ તરીકે અવાર નવાર પુછવામાં આવતો હોય છે. મારા મત પ્રમાણે કોઈ પણ વ્યક્તિ ૧૮૮૮૮૮/- સુધીની ગિફ્ટ રોકડમાં લઈ શકે છે. આ ઉપર ની ગિફ્ટ લેવામાં આવે તો ગિફ્ટ લેનારને ઈન્કમ ટેક્સ કાયદાની કલમ ૨૮૮૮ હેઠળ ગિફ્ટ જેટલી જ રકમનો જ દંડ થઈ શકે છે. આ ઉપરાંત એ બાબતે

પણ સમજવી જરૂરી છે કે શક્ય હોય ત્યાં સુધી રોકડમાં ગિફ્ટ ના લેવી હિતાવહ છે.

**શું જમીન-મિલકત જેવી સ્થાવર મિલકતની ગિફ્ટ સંદર્ભે પણ આ જ નિયમ લાગુ પડે?**

હા, સ્થાવર મિલકત સંદર્ભે ગિફ્ટના ઉપર ના નિયમો લગભગ સમાન રીતે લાગુ પડે છે. ઉપર જાણાવેલ છે તેવા સગા પાસેથી ગિફ્ટમાં મળેલ સ્થાવર મિલકત (કે જંગમ મિલકત) પર પણ ઈન્કમ ટેક્સ લાગુ પડે નહીં.

**જંગ્રીની કિમતમાં તફાવત હોય ત્યારે માની લેવામાં આવતી ગિફ્ટ વિષે જાણો:**

આ ઉપરાંત જમીન-કાયદા જેવી મિલકતો જેના તબદીલ દસ્તાવેજનું રજીસ્ટ્રેનન કરવાનું થતું હોય ત્યારે રાજ્ય સરકારની જંગ્રી મૂલ્યથી ૫૦૦૦૦ થી વધુ ના તફાવત હોય તો આ તફાવતની રકમને વેચનાર દ્વારા ખરીદનારને ગિફ્ટ આપવામાં આવેલ છે તેમ માની લેવામાં આવશે તેવી જોગવાઈ કરવામાં આવેલ છે. આમ, મિલકત ખરીદનાર દ્વારા પણ કોઈ સ્થાવર મિલકત સંદર્ભે દસ્તાવેજ જંગ્રી મૂલ્યથી ઓછો ના થાય તે અંગે તકેદારી રાખવી ખાસ જરૂરી છે.

ગિફ્ટના વ્યવસ્થિત આયોજન દ્વારા સાંચું આયોજન શક્ય છે. આ બાબતે ટેક્સ પ્રોફેશનલનું માર્ગદર્શ લેવું ચોક્કસ હિતાવહ છે. અને હા, છેલ્લે કર સમિક્ષા કરારના તમામ વાંચકોને દિવાળીના તહેવારોની હાર્દિક શુભેચ્છાઓ.



# સવાલ આપના જવાબ 'ટેક્સ ટુડે' એક્સપર્ટના



Dt 20.10.2024

**Goods Services Tax**

અમારા અસીલ જે માલનું વેચાણ કરે છે તેની બેઝિક રકમ ૫૦૦૦૦ થી નીચે છે પરંતુ જી.એસ.ટી. સાથે ૫૦૦૦૦/- થી વધુ થઈ જાય છે. આવા સંજોગોમાં તેઓ ઈ વેલિબન બનાવવા જવાબદાર બને?

**- સુંદરીયા કોલીપરા, પોન્નુર**  
જવાબ: જી.એસ.ટી. હેઠળની ઈ વેલિબની જવાબદારી નક્કી કરવા જી.એસ.ટી. વગરની રકમ ધ્યાને લેવાની આવે તેવી સામાન્ય માન્યતા છે. પરંતુ જી.એસ.ટી. નિયમોના નિયમ ૧૩૮માં 'વેલ્ફ્યૂ ઓફ કન્સાઇનમેન્ટ' તેવા શાહીનો પ્રયોગ કરવામાં આવ્યો છે. 'વેલ્ફ્યૂ ઓફ કન્સાઇનમેન્ટ'ની વ્યાખ્યા જી.એસ.ટી. કાયદા હેઠળ આપવામાં આવી નથી. 'જનરલ પેરેલન્સ'માં જો જોવા જરૂર અને તે ટેક્સ સાથે જે માલ વાહુન થઈ રહ્યો છે તે રકમને 'વેલ્ફ્યૂ ઓફ કન્સાઇનમેન્ટ' ગાણી શકાય. આમ, જો ટેક્સ સાથે પણ વહન થતાં માલની વેલ્ફ્યૂ ૫૦૦૦૦ થી વધુ થતી હોય તો ઈ વેલિબન બનાવી લેવું જોઈએ તેવો અમારો મત છે.

અમારા અસીલ ટ્રેક્ટરના વેપારી છે. તેઓ નવું ટ્રેક્ટર વેચાણ કરે છે તેની સામે જૂનું ટ્રેક્ટર 'એક્સચેન્જ' હેઠળ રાખી લે છે. આ જૂનું ટ્રેક્ટર તેઓ ડીલર અન્ય ડીલરને વેચાણ કરે છે. શું આ જૂનું ટ્રેક્ટર વેચાણ કરવાના વ્યવહાર ઉપર જી.એસ.ટી. ની જવાબદારી આવે?

જવાબ: હા, આપના અસીલ જે જૂના ટ્રેક્ટરનું વેચાણ લોકલ એજન્ટને કરે તે વ્યવહાર ઉપર પણ જી.એસ.ટી. ભરવાની જવાબદારી આવે તેવો અમારો મત છે. આ વ્યવહારના જી.એસ.ટી. ના દર અંગે જી.એસ.ટી. CBIC રેટિંગ નોટિફિકેશન ૮/૨૦૧૮, તા. ૨૫.૦૧.૨૦૧૮ જોઈ જવા વિનંતી.

**ઈન્કમ ટેક્સ**

અમારા અસીલના એક હોસ્પિટલ છે. તેઓની નાણાકીય વર્ષ ૨૦૨૩-૨૪ની રિસીઝ ૨ કરોડ જેવી હતી. શું તેઓ ઘંધાકીય દિસાબ ઇલેક્ટ્રોનિક મોડમાં રાખવા ફરજિયાત છે કે તેઓ મેન્યુલી હિસાબો રાખી શકે? - સુંદરીયા કોલીપરા, પોન્નુર

જવાબ: આપના અસીલને કાયદાકીય રીતે ઇલેક્ટ્રોનિક મોડમાં રાખવાની કોઈ જવાબદારી નથી પરંતુ હાલના સમયમાં વ્યાવહારિક રીતે અત્યારના સમયમાં મેન્યુલ મોડમાં રાખવા મુશ્કેલ

ચોક્કસ ગાણી શકાય તેવો અમારો મત છે.

Dt. 09.11.2024

**Goods Services Tax**

અમારા અસીલ જે M/s

ABC એક હોસ્પિટલ છે અને જી.એસ.ટી. હેઠળ વિવિધ સેવા અને માલના સપ્લાય માટે નોંધાયેલ છે. તેઓ પોતાને ત્યાં દાખલ થયેલ દ્વારાને અન્ય હોસ્પિટલની સેવા લેવા તબદીલ કરે છે. તે અન્ય હોસ્પિટલ, અમારા અસીલ હોસ્પિટલના નામનું ટેક્સ ઈલોઇસ આપે છે.

**આ વ્યવહારને અમારા અસીલ M/s ABCના GSTR 3Bના વ્યવહારમાં કેવી રીતે દર્શાવવા જોઈએ? - સુંદરીયા કોલીપરા, પોન્નુર**

જવાબ: આપના અસીલ M/s ABC માટે અન્ય હોસ્પિટલ દ્વારા સેવા આપવામાં આવી છે તે 'હેલ્થકેર'ને લગતી હોય તેવું સમજાય રહ્યું છે અને તે અન્ય હોસ્પિટલ દ્વારા NIL રેટેડ ટેક્સ ઈલોઇસ (ખરેખર બિલ ઓફ સપ્લાય બનવું જોઈએ) બનાવવામાં આવ્યું હોય તેવું સમજાય રહ્યું છે. આ ધારણા મુજબ આપના અસીલ માટે આ સેવા બાબતે GSTR 3Bમાં NIL રેટેડ ઈનવર્ડ સપ્લાયમાં દર્શાવવાનું રહે તેવો અમારો મત છે.

અમારા એક અસીલ ઘર વપરાશના સ્ટીલ અલુમિનીયમ વિગેરે ધારુના વાસણાનો સીટેલ વેપાર કરે છે તેમજ કોમ્પોઝીશન સ્કીમ હેઠળ જીએસટી રિટન વેરો ભરે છે. તેઓની કુલ ખરીદી પેઇકી ૧૦થી ૧૫ ટકા ખરીદી અનેક યુક્ત ગ્રાહક (ચુાર ડિ) પાસેથી વપરાયેલ વાસણાની પણ હોય છે. એટેલે કે ગ્રાહક (જે બંગારના વેપારી નથી હોતા) પાસેથી જૂના વપરાયેલ વાસણા લે છે જેના વજન પ્રમાણે પેસા તેઓ ગ્રાહક ને ચૂક્યે છે તેમજ આ લીધેલ બંગાર વાસણો બંગારના વેપારીને મહીને-બે મહીને બંગારના ભાવે જ વેચી ટે છે. આ વેચાણ પર અમારા અસીલ ૧ ટકો જી એસ ટી પણ ભરે છે. પ્રશ્ન એ છે કે હાલ માં જે લોખંડ સ્ટીલ બંગાર પર રીવર્સ ચાર્જ મીકેનિકમ હેઠળ ચુાર ડિ પર્સન પાસેથી ખરીદી કરવા ઉપર ૧૮ ટકા ટેક્સ ભરવાનો નિયમ આવેલ છે તે અનુસંધાને અમારા ઉક્ત અસીલ બંગાર વેચાણ ઉપર ૧ ટકો ટેક્સ ભરતા હોવા છતાં તે ઉપરાંત પણ આ નિયમ હેઠળ આર સી એમ હેઠળ ખરીદી અન્યથી ૧૮

**ટેક્સ ટુડે એક્સપર્ટ:**

CA મોનિષ શાહુ, અમદાવાદ  
એડવોકેટ લલિત ગણાત્રા, જેતપુર  
CA દિલ્લીયા સોઢા, પોરબંદર  
એડવોકેટ ભવય પોપટ

ટકા વેરો સી એમ પી ૮ ફોર્મ સાથે ભરવાનો થાય કે કેમ? આપનો અભિપ્રાય આપવા વિનંતી. - ધર્મશ પરમાર  
જુનાગઢ

નોંધાવા પત્ર બની જતાં હોય તો તેઓ જી.એસ.ટી. હેઠળ ફોર્મ ચાર્જ મુજબ વેરો ભરવા જવાબદાર બને. જો આપના અસીલ જી.એસ.ટી. હેઠળ રજિસ્ટર થવા જવાબદાર ના થતાં હોય તો જી.એસ.ટી. હેઠળ નોંધાયેલ કરદાતાઓ ને આપવામાં આવેલ ૪ દુકાન ઉપર તેઓ જી.એસ.ટી. RCM હેઠળ ભરવા પત્ર બનશે તેવો અમારો મત છે.

**--:: ખાસ નોંધ ::--**

૧. જી.એસ.ટી. ની જોગવાઈઓની ગંભીરતા સમજ તમામ કરદાતાઓએ ટેક્સ પ્રોફેશનલસની સેવા લેવી ખૂબ જરૂરી છે. એકાઉન્ટન્ટ મિત્રોને પણ ખાસ વિનંતી કે પોતે એકાઉન્ટન્ટની કામગીરી સારી રીતે બજાવતા હોય તે બાબત ખૂબ સારી કહેવાય પરંતુ ટેક્સ રિટન ભરવા, ટેક્સ આકારણીમાં ઉપસ્થિત થવા, નોંધાયી મેળવવા વગેરે જેવી કામગીરી જે તે કાયદાના નિષ્પાંત પાસે કરવો તેવો ખાસ આગાહ કરવામાં આવે છે જેથી ભવિષ્યમાં કરદાતાને મોટી મુશ્કેલી પડે નહીં.

૨. જી.એસ.ટી. અંગેના દર વિષે અભિપ્રાય આપવો ખૂબ મુશ્કેલ ગણાઈ. કારણે જી.એસ.ટી. હેઠળ માલ તથા સેવા નો દર ધાણ પરિબળો પર નિર્ભર કરતો હોય છે. વેરા ના દર અંગે ના અભિપ્રાય માત્ર સામાન્ય સંજોગો મુજબ આપવામાં આવેલ છે. આ અંગે આપ એડ્વાન્સ રૂલિંગ દ્વારા ચોક્કસ દર જાણી શકો છે.

૩. અમારા એક્સપર્ટ 'ટેક્સ ટુડે'ને આ સેવા વાયકો ના લાભાર્થે આપે છે. તમામ વાયકોને વિનંતી કે પોતાના પ્રશ્નો ટેક્સ ટુડે ને નીચે આપેલ ઈ-મેલ પર મોકલે. કોઈ પણ સંજોગોમાં વાયકોને વિનંતી કે એક્સપર્ટસનો સીધો સંપર્ક બિનયવસાયી રીતે ના કરવો.

આ કોલમ અંતર્ગત આપના પ્રશ્નો પૂછવા આપ અમને taxtodayuna@gmail.com પર ઈ-મેલ કરી શકો છો. આપના પ્રશ્નોના જવાબ શક્ય એટલા જલ્દી લેવા પ્રયાસ કરવામાં આવશે. ડિસ્કલેમર: આ કોલમ 'ટેક્સ ટુડે'ના એક્સપર્ટ દ્વારા શક્ય તમામ કાળજી રાખી કાયદાના પોતાના અભિપ્રાય ઉપર આપવામાં આવેલ છે. છતાં આ અભિપ્રાય તેઓના અંગત અભિપ્રાય છે. કોઈ કેવસમાં તેઓ ઉપયોગ કરવો કે ના કરવો તે વાયકોના અંગત મંત્ર્યો ઉપર આધારિત છે.